

## Inbjudan till teckning av aktier i IsoTimber Holding AB (publ)

Företrädesemission 8 – 31 oktober 2024

I ljuset av en ökande efterfrågan att bygga med trä så genomför IsoTimber nu en företrädesemission om cirka 6,5 MSEK för att kunna möta behovet och ta marknadsandelar.

Uppdaterad 2024-10-24

INFO-110-02 - Teaser Nyemission 2024

## Bakgrund och motiv

IsoTimber tillverkar husstommar av trä med en unik konstruktion. Väggarna är både bärande och isolerande. Ingen extra isolering eller plastfolie behövs och den är diffusionsöppen, vilket ger ett behagligt inomhusklimat. Den mest sålda väggen består till 98 % av trä, en förnyelsebar råvara. Vid tillverkningen förädlas spånet till pellets och överskottsbitar från fönsterurtag återanvänds i planelementen. De robusta byggblocken kan återbrukas genom att monteras ner och sedan byggas upp igen på annan plats.

Bolaget har tack vare huvudägare och engagerande medarbetare lyckats ta sig igenom en byggkris och trots vikande omsättning kunnat medverka som utställare och talare på mässan Nordbygg 2024 och som talare på mässan Trä & Teknik 2024.

Under denna period har vi även kunnat fortsätta att utveckla och bygga vidare på den egna produktionslinjen, som har stor betydelse för IsoTimbers utveckling.

Ett patent är även säkrat för större delen av Europa, ett så kallat enhetligt patent. Det ger möjlighet till eventuell expansion i området.

I ett expansivt läge och där det finns stor potential att ta marknadsandelar, vill nu styrelsen bjuda in till att teckna sig i en företrädesemission. Motivet för kapitalanskaffningen är att tillvarata det fortsatt starka marknadsläget för byggnation med trä. IsoTimbers möjlighet att öka omsättningen markant har aldrig varit bättre. Detta skall uppnås genom ökad säljaktivitet och färdigställandet utav den egna produktionslinjen. Vi räknar med att uppnå positivt resultat 2025 och att trefaldiga omsättningen till 2027. IsoTimber kommer genom denna tillväxt att öka sitt bolagsvärde.

Styrelsen i IsoTimber Holding AB (publ)

Östersund den 24 september 2024

Vilhelmina, 2022  
Arkitekt: James Dutton  
Husstomme: IsoTimber



## Inbjudan till teckning av aktier i företrädesemission

Styrelsen för IsoTimber Holding AB (publ), 556748-4679, har per den 24 september 2024 beslutat att, med stöd av bemyndigande från årsstämman 2024 (registrerat 2024-03-12), genomföra en nyemission med företrädesrätt. Härmed inbjuds befintliga aktieägare, per avstämningsdag 1 oktober 2024, att med företrädesrätt teckna sig för stamaktier i IsoTimber Holding AB (publ) i enlighet med angivna villkor i investeringsmemorandum. Nya aktieägare har möjlighet att teckna sig i det fall inte alla aktier tecknas enligt företrädesrätt.

### Erbjudandet i korthet

Teckningsperiod:	8 – 31 oktober 2024
Teckningskurs:	20 kronor per stamaktie
Emissionsvolym:	Högst 323 039 stycken stamaktier och högst 6 460 780 kronor
Aktiekapital:	969 117,50 kronor ökas med högst 161 519,50 kronor
Värdering (pre-money):	Cirka 38,8 MSEK
Företrädesrätt:	De som på avstämningsdagen den 1 oktober 2024 var registrerade som aktieägare erhåller för varje befintlig aktie, oavsett aktieslag, en teckningsrätt. Det krävs sex (6) teckningsrätter för att teckna en (1) ny stamaktie

Teckning utan stöd av teckningsrätter sker genom blankett – *Anmälningssedel för teckning utan företräde* som finns på Eminovas hemsida.

### För mer information och fullständigt memorandum

Alla investeringar sker på egen risk och före en investering är det viktigt att ta del av den fullständiga information som finns tillgänglig, se investeringsmemorandum inklusive införlivade dokument genom hänvisning.

Se Bolagets hemsida för alla underlag: [www.isotimber.se/emission/](http://www.isotimber.se/emission/)

### Teckning sker via den egna förvaltaren eller via Eminova

Se AKTUELLA EMISSIONSUPPDRAG: [www.eminova.se](http://www.eminova.se)

Bolagets aktie är ansluten till Euroclear Sweden AB och teckning av aktier sker i enlighet med villkor och anvisningar beskrivna i investeringsmemorandum.





## Fyra intressanta saker att veta om IsoTimber

- Den unika produkten har tilldelats ett enhetligt patent (UP) av European Patent Office.
- IsoTimber bidrar med en biogen kolinlagring under hela livsryteln. Är designad med få material och är anpassad för återanvändning och bidrar därigenom till en cirkulär ekonomi.
- Robust, självbärande och enkel konstruktion, som ger ett snabbt och säkert montage.
- IsoTimbers väggelement är både bärande och isolerande. Diffusionsöppen utan plast.

### Kontakt Emissionsinstitut

EMINOVA FONDKOMMISSION AB, 556889-7887

Adress: Biblioteksgatan 3, 3 tr  
111 46 Stockholm  
Telefon: 08-684 211 00  
E-post: [info@eminova.se](mailto:info@eminova.se)  
Hemsida: [www.eminova.se](http://www.eminova.se)

### Kontakt Bolaget

ISOTIMBER HOLDING AB (PUBL), 556748-4679

Adress: Ställverksvägen 1  
831 52 Östersund  
Telefon: 063-431 31  
E-post: [aktier@isotimber.se](mailto:aktier@isotimber.se)  
Hemsida: [www.isotimber.se](http://www.isotimber.se)

Sagalid camping, 2019  
Arkitekt: FE Arkitekter  
Husstomme: IsoTimber

